

Vieux Lille - A deux pas de la rue de Gand et proche des gares, joli T2 (39.05m² loi Carrez - 51.58 m² au sol) en duplex au 3ème et dernier étage d'une petite copropriété de 6 lots comprenant un hall d'entrée, séjour avec hauteur sous plafond, cuisine séparée, salle de bains, WC et une chambre en mezzanine. Charges annuelles d'environ 960 €. **UNE EXCLUSIVITE L'IMMOBILIERE DES 2 GARES. 190 000 € HAI.** Honoraires : 5.55 % TTC à la charge de l'acquéreur. (180 000 € hors honoraires).

Réf. :JLM480

Jean-Louis MARECHAL

06 59 72 00 58

jlmarechal@immo2gares.com

Type :

Surface : 45 m²

Nombre de pièces : 2

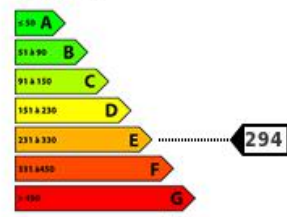
Taxe foncière : 586 €

Charges : 80 €

Détail des charges :

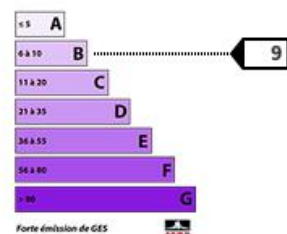
- EAU FROIDE
- ENTRETIEN DES COMMUNS
- SYNDIC

Logement économe



Logement économe

Faible émission de GES



Forte émission de GES