



 **2 min** | **199 900 €**



Lille - Hyper Centre. Au pied des 2 gares lilloises, dans une résidence récente et sécurisée, vaste T3 avec jardin d'hiver baigné de lumière développant 77.10 m² habitables. Beau séjour orienté sud - cuisine séparée - 2 chambres - salle de bains - WC séparés. Dans immeuble en copropriété de 59 lots, charges annuelles d'environ 2 688 € avec chauffage. Honoraires à la charge vendeur.

Réf. :JLM946

Jean-Louis MARECHAL

06 59 72 00 58

jlmarechal@immo2gares.com

Type :

Surface : 77.2 m²

Nombre de pièces : 3

Taxe foncière : 1151 €

Charges : 224 €

Détail des charges :

- EAU FROIDE
- EAU CHAUDE
- ENTRETIEN DES COMMUNS
- SYNDIC
- ASCENSEUR
- CHAUFFAGE GAZ

