



Lille - Hyper Centre, proche des rues piétonnes. Vous tomberez sous le charme de ce superbe T2 avec balcon en étage élevé d'une résidence sécurisée. Hall d'entrée, séjour avec accès balcon, coin cuisine ouverte, chambre avec accès balcon, salle de bains, WC séparés. Possibilité d'achat d'une place de parking dans la résidence en sus du prix. Dans immeuble en copropriété de 56 lots, charges annuelles de 690.78 €. 160 000 € HAI. Honoraires : 6.66 % TTC à la charge de l'acquéreur.

Réf. :JLM526

Jean-Louis MARECHAL

06 59 72 00 58

jlmarechal@immo2gares.com

Type :

Surface : 34.05 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 2

Taxe foncière : 780 €

Charges : 40 €

Détail des charges :

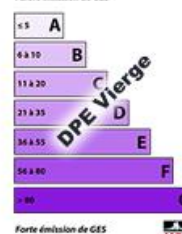
- EAU FROIDE
- ENTRETIEN DES COMMUNS
- SYNDIC

Logement économe



Logement économe

Faible émission de GES



Forte émission de GES